

ARTICLE 49 : BORDEREAU DES PRIX-DETAIL ESTIMATIF
APPEL D'OFFRES OUVERT NATIONAL SUR OFFRES DES PRIX
N° 67/CS/2025

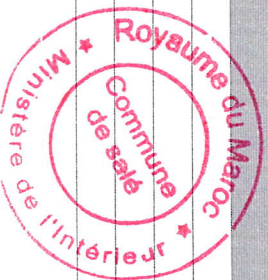
OBJET: TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN CENTRE COMMERCIAL A KHAROUBA-BETTANA- COMMUNE DE SALE-

Marché passé par appel d'offre ouvert NATIONAL sur offre des prix, passé en application de l'alinéa a du § 3-l de l'article 19, § 1 de l'article 20 et l'alinéa b du § 3 de l'article 20 du Décret N° 2-22-431 du 15 chaabane 1444 (8 mars 2023) relatif aux marchés publics.

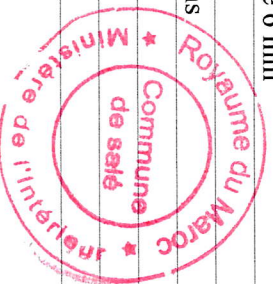
BORDEREAUX DES PRIX - DETAILS ESTIMATIVES

N° DU POSTE	DESIGNATION DES PRESTATIONS	UNITE DE MESURE	QUANTITE	Prix Unitaire en Dhs (Hors TVA) (en chiffres)	Total (En Chiffres)
		2	3	4	5=3x4
	GROS CEUVRE				
	TERRASSEMENT				
1	Fouilles en pleine masse dans tous terrains y compris rocher	M3	1 200,00		
2	Fouilles en tranchées ou en puits ou en rigole dans tous terrains y compris rocher	M3	1 400,00		
3	Evacuation des déblais ou mise en remblais	M3	1 600,00		
4	Apport et mise en place de tout venant	M3	800,00		
	IMACONNERIE EN FONDATIONS				
5	Béton de propreté	M3	30,00		
6	Arase étanche	M2	130,00		
7	Gros béton	M3	450,00		
8	Traversée de maçonnerie	U	5,00		
	BETON ARME EN FONDATIONS				
9	Béton armé en fondation	M3	230,00		
10	Armatures en aciers Tors	KG	21 000,00		
11	Joint de dilatation en fondation	M2	26,00		
	SOLS				
12	Hérisson en pierres sèches	M2	1 300,00		
13	Forme en béton de 13 cm y/c armature	M2	1 300,00		
	BETON EN ELEVATION				
14	Béton en élévation	M3	428,00		
	Planchers en corps creux				
15	de 15+5	M2	2 700,00		

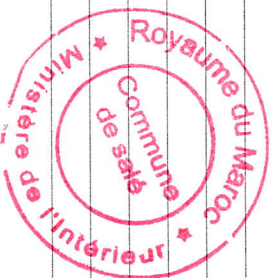
16	de 20+5	M2	950,00		
17	de 25+5	M2	220,00		
18	Armatures en aciers Tors	KG	70 000,00		
19	Traitement des joints				
19	Verticalement	M1	45,00		
20	Horizontalement	M1	30,00		
21	Joint de dilatation en élévation	M1	90,00		
22	Dallettes couvre joint de dilatation	M1	32,00		
23	MACONNERIE EN ELEVATION				
23	Maçonnerie an agglos de 0,15 m	M2	2 500,00		
24	CLOISON - BRIQUETAGES				
24	Double cloisons en briques 2*8 T y/c tête double cloison	M2	1 400,00		
25	Agglos de 20 cm	M2	17,00		
26	Habillage en briques de 3T	M2	90,00		
27	ENDUIT				
27	Enduit intérieur au mortier de ciment sur murs et plafonds y/c baguettes	M2	10 000,00		
28	Enduit extérieur au mortier de ciment	M2	2 800,00		
29	Souche de ventilation	U	10,00		
30	Couronnement d'acrotère	M1	405,00		
31	CANALISATION				
31	Canalisation en buses PVC diamètre 200	M1	290,00		
32	Canalisation en buses PVC diamètre 315	M1	210,00		
33	Regard non visitable pour évacuation de 40 x 40	U	25,00		
34	Regard visitable de 40 x 40	U	20,00		
35	Regard visitable de 60 x 60	U	25,00		
36	Caniveau en béton armé	M1	90,00		
37	Bac à graisse	U	1,00		
38	Bouches d'égout à avaloir ou à grille	U	4,00		
39	DIVERS				
39	Appuis de fenêtres	M1	137,00		
40	Renformis en béton	M2	121,00		
41	Dallette en béton armé y compris aciers	M2	141,00		
42	AMENAGEMENT EXTERIEUR				
42	Mur de clôture en agglos de 20/25 cm avec grille	ML	160,00		
43	Branchement au réseaux				
43	Branchement au réseau d'assainissement de la ville	Ens	1,00		
44	Branchement au réseau de distribution d'eau potable	Ens	1,00		



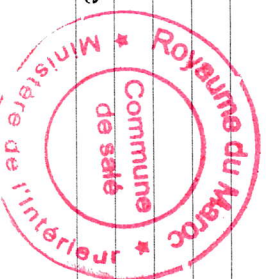
45	Branchement au réseau d'incendie	Ens	1,00		
46	Branchement au réseau d'électricité	Ens	1,00		
47	Branchement au réseau de distribution téléphonique	Ens	1,00		
48	Apport En Terre Végétale Y/Compris Nivellement Et Préparation Du Sol	M3	85,20		
	ETANCHEITE				
49	Forme de pente + chape de lissage	M2	1 250,00		
50	Gorges pour solins	M1	386,00		
51	ETANCHEITE EN BICOUCHE AUTO PROTEGEE	M2	1 250,00		
52	Etanchéité des relevées	M1	386,00		
53	Etanchéité légère	M2	156,00		
54	Etanchéité Anti racine	M2	193,20		
	REVETEMENT MURS ET SOLS				
55	Revêtement De Sol En Granito Poli Gris Y/C Plinthes	M²	3 200,00		
56	Revêtement sol en carreaux grés cérame Y/C Plinthes	M²	205,00		
57	Bordure de trottoir	M1	145,00		
58	Béton désactivé trottoir extérieur	M²	420,00		
59	Marbre local pour escalier	M²	105,00		
60	Marbre local bouchardé pour rampe d'accès	M²	55,00		
61	Revetement corniche en carrelage zellig 7,5x15	M²	120,00		
62	Revetement de terrasse en compacto 60X60 Y/C Plinthes	M²	390,00		
63	Enduit crépis de granulés variables	M²	450,00		
64	Revêtement en granite plans de travail	M²	300,00		
65	Revêtement mural en faïences 20*20	M²	220,00		
	PLATERIE				
66	Faux plafond en staff lisse y/c joint creux	M²	3 000,00		
67	Faux plafond modulaire en plaques de plâtre	M²	120,00		
	MENUISERIE BOIS-ALUMINIUM-VITREE & METALLIQUE				
68	Portes isoplanes en sapin rouge	M²	84,00		
69	PORTE PIVOTANTE EN BOIS CHARLEUSE Y/C CHARNIERES À PIVOT	M²	20,00		
70	Bardage en bois 5x5	M²	280,00		
71	Porte vitrée clair type clarit sur mesure pour l'entrée aux terrasses	M²	18,00		
72	Fenêtres et châssis vitrés en aluminium y/c verre clair ou stop sol de 6 mm	M²	70,00		
73	Portes vitrés en aluminium y/c verre clair ou stop sol de 6 mm	M²	38,00		
74	Porte métallique ornemental en deux battants en métal y/c tt sujétions	M²	45,00		
75	MAT POUR DRAPEAU Y COMPRIS DRAPEAU	U	2,00		
76	Rideau d'obscurissement en tissu bureau	M²	42,00		
77	Main courante INOX de 1.5m de hauteur escalier	M1	80,00		



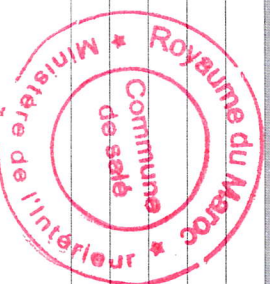
78	Signalisation panneau plexiglass avec gravure inscription et motif de taille differente	M²	200,00		
79	Enseigne	U	3,00		
80	Rideau métallique pour magasins y compris moteur et boîtier	M²	720,00		
81	Double peau en découpe laser	M²	310,00		
	ELECTRICITE				
82	Boite de coupure	U	5,00		
83	Boîtier de Distribution	U	11,00		
84	Boite Coffret pour compteur monophasé 2 fils	U	90,00		
85	Boite Coffret pour compteur triphasé 4 fils	U	1,00		
86	Alimentation Monte de charge	ENS	1,00		
87	Alimentation moteur rideau électrique	ENS	90,00		
88	Liaison des circuit équipotentiels	ENS	43,00		
	Armoires de protection				
89	Tableau Général basse tension TGBT	Ens	1,00		
90	Tableau secondaire	Ens	3,00		
91	Tableau électrique pour éclairage extérieur	Ens	1,00		
92	Tableau électrique divisionnaire	ENS	104,00		
	Cables basse tension de distribution primaire				
93	Câble U 1000 R02V 4x25mm²+T	ML	100,00		
94	Câble U 1000 R02V 4x16mm²+T	ML	120,00		
95	Câble U 1000 R02V 5x10 mm²	ML	200,00		
96	Câble U 1000 R02V 4x6mm²+T	ML	20,00		
97	Câble U 1000 R02V 3x10 mm²	ML	3 150,00		
98	Câble U 1000 R02V 3x6 mm²	ML	3 100,00		
99	Mise à la terre principale	Ens	2,00		
	Chemins de câbles				
100	Chemin de câble 365 x 63 mm	ML	320,00		
101	Chemin de câble 215 x 63 mm	ML	320,00		
	DISTRIBUTION ECLAIRAGE ET PRISES DE COURANT				
	DISTRIBUTION ECLAIRAGE				
102	Foyer lumineux simple allumage	U	142,00		
103	Foyer lumineux simple allumage étanche	U	6,00		
104	Foyers lumineux complémentaires	U	62,00		
	DISTRIBUTION PRISES DE COURANT ET ALIMENTATIONS				
105	Prise de courant 2x16A+T	U	205,00		
	LUSTRIERIE				
106	Hublot LED	U	13,00		



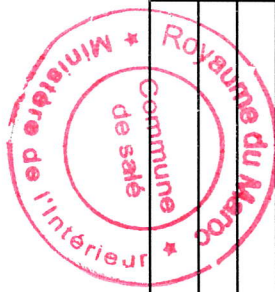
107	Hublot LED étanche	U	6,00		
108	Luminaire carré LED 60x60 cm	U	110,00		
109	Luminaire rectangulaire LED 120x30 cm	U	74,00		
110	Applique LED extérieur	U	4,00		
111	Projecteur étanche	U	7,00		
112	Candélabre	U	4,00		
	RESEAU EXTERIEUR				
113	Fouilles en tranchées avec un tube double paroi D75	ML	150,00		
114	Regard visitable de 0,60X0,60X0,80	U	10,00		
	RESAU INFORMATIQUE				
115	Coffret informatique profondeur 600mm y compris bandeau électrique	U	3,00		
116	Alimentation réseau informatique	ENS	104,00		
	DETECTION INCENDIE				
117	Centrale de détection d'incendie adressable	U	1,00		
118	Avertisseur sonore	U	9,00		
119	Avertisseur lumineux	U	9,00		
120	Déclancheur manuel	U	13,00		
	SYSTÈME DE VIDEOSURVEILLANCE ET CABLES				
121	Moniteur de visualisation Led avec support	U	1,00		
122	Nvr 32 Channel Avec Deux Disque Dur De 10 T	U	1,00		
123	Caméra IP fixe dome intérieure WDR, 6MP POE	U	15,00		
124	Panneaux de brassage 19", 24 ports, 250mhz:	U	2,00		
125	Cordon de brassage RJ45 L=1m:	U	30,00		
126	Coffret 19" 15 unités	U	1,00		
127	Onduleur 1 Kva	U	1,00		
	PLOMBERIE SANITAIRES -PROTECTION INCENDIE				
128	Equipement Nourrice À 16 Compteurs Minimum	Ens	3,00		
129	Vannes D'arrêt Tout Diamètre (Réseau Intérieur + Extérieur)	U	6,00		
	EVACUATIONS EAUX USEES, EAUX VANNES ET EAUX PLUVIALES				
	Chutes et collecteurs en vidange en PVC:				
130	Ø 50mm	ML	180,00		
131	Ø 75 mm	ML	210,00		
132	Ø 110 mm	ML	36,00		
133	Ø 125 mm	ML	120,00		
134	Ø 160 mm	ML	90,00		
135	Gargouille en plomb laminé tout diamètre y compris crapaudine	U	8,00		



136	Trop plein tout diamètre	U	4,00		
137	Siphon du sol 20x20cm avec platine	U	6,00		
138	Siphon Au Sol En Fonte	U	12,00		
	APPAREILS ET ACCESSOIRES SANITAIRES				
	Appareils sanitaires				
139	SIÈGE À L'ANGLAISE WC BLANC COMPLET	U	10,00		
140	WC à l'anglaise pour PMR y compris tous équipements	U	6,00		
141	Evier de cuisine en inox à 2 bac	U	20,00		
142	Distributeur de papier hygiénique	U	6,00		
143	Miroir	U	6,00		
144	DISTRIBUTEUR DE SAVON LIQUIDE	U	6,00		
145	Seche Main Optique	U	6,00		
	RESEAU DE DISTRIBUTION EAU FROIDE (E.F) ET EAU CHAUDE (E.C)				
	Equipements compteurs				
146	Equipement compteur eau potable DN 110	ENS	1,00		
147	Equipement Compteur incendie DN 90	ENS	1,00		
148	Vannes d'arrêt tout diamètre (réseau intérieur + extérieur)	U	6,00		
149	Collecteurs De Distribution Tout Depart	U	58,00		
150	Coffrets pour Collecteurs	U	58,00		
	Tuyauterie en polyéthylène réticule (PER):				
151	Ø 13/16mm	ML	800,00		
152	Ø 16/20mm	ML	120,00		
153	Mitigeur orientable pour lavabo	U	43,00		
	Tuyauterie en polyéthylène Randon (PER):				
154	Ø 20 mm	ML	1 100,00		
155	Ø 32 mm	ML	300,00		
156	Caisson d'extraction V.M.C 300 m3/h	U	6,00		
	Tube en acier galvanisé:				
157	Ø 40/49mm	ML	380,00		
158	Ø 50/60 mm	ML	160,00		
159	Tube PVC Pression 16 Bars Ø110	ML	50,00		
	PROTECTION CONTRE L'INCENDIE ET PRODUCTION D'EAU				
160	RIA (Robinet d'Incendie Armé) DIAMETRE 25 mm	U	11,00		
	Extincteurs:				
161	Extincteur portatif à poudre polyvalente de 9kg	U	12,00		
162	Extincteur portatif à CO2 de 5 kg	U	5,00		
163	Poteau d'Incendie	U	1,00		



PEINTURE					
164	Peinture vinylique sur murs extérieurs y compris tt sujétions	M²	2 100,00		
165	Peinture vinylique sur murs intérieurs	M²	6 000,00		
166	Peinture glycérophthalique laquée sur menuiserie bois	M²	550,00		
167	Peinture glycérophthalique laquée sur menuiserie métallique	M²	90,00		
DIVERS					
168	Monte Charge	Ens	1,00		
Total H.T					
T.V.A 20%					
Total T.T.C					



Fait à LE

Signature et cachet du concurrent